



Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Campos dos Goytacazes
Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura
Rua Tenente Coronel Cardoso, 91 - Centro, Campos dos Goytacazes/RJ
E-mail: gabinetesmoih@gmail.com
Telefone: (22) 98175 1231



OBRA:			Construção do Centro Especializado em Reabilitação Física, Auditiva e Intelectual - CER III								
LOCAL:			Avenida Francisco Lamego, nº 417-A - Parque Vicente Gonçalves Dias								
			CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO								
Item	Serviços	Prazos/Dia	30 dias	60 dias	90 dias	120 dias	150 dias	180 dias	210 dias	240 dias	270 dias
0.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL		5,56%	5,56%	5,56%	5,56%	5,56%	5,55%	5,55%	5,55%	5,55%
			R\$ 10.263,78	R\$ 10.263,78	R\$ 10.263,78	R\$ 10.263,78	R\$ 10.263,78	R\$ 10.245,32	R\$ 10.245,32	R\$ 10.245,32	R\$ 10.245,32
1.0	SERVIÇO DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO		20,00%	16,00%	14,00%	13,00%	12,00%				
			R\$ 13.985,77	R\$ 11.188,62	R\$ 9.790,04	R\$ 9.090,75	R\$ 8.391,46				
2.0	CANTEIRO DE OBRAS		6,00%	5,56%	5,56%	5,20%	5,56%	5,50%	5,55%	5,50%	5,55%
			R\$ 3.606,44	R\$ 3.341,97	R\$ 3.341,97	R\$ 3.125,58	R\$ 3.341,97	R\$ 3.305,90	R\$ 3.335,96	R\$ 3.305,90	R\$ 3.335,96
3.0	MOVIMENTO DE TERRA		20,00%	30,00%	30,00%	20,00%					
			R\$ 4.807,43	R\$ 7.211,14	R\$ 7.211,14	R\$ 4.807,43					
4.0	TRANSPORTE		20,00%	20,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%			
			R\$ 705,11	R\$ 705,11	R\$ 528,84	R\$ 528,84	R\$ 528,84	R\$ 528,84			
5.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		8,00%	7,00%	6,00%	6,00%	5,00%	4,00%	3,00%	3,00%	4,00%
			R\$ 8.544,06	R\$ 7.476,05	R\$ 6.408,04	R\$ 6.408,04	R\$ 5.340,04	R\$ 4.272,03	R\$ 3.204,02	R\$ 3.204,02	R\$ 4.272,03
6.0	GALERIAS, DRENOS E CONEXÕES		15,00%	20,00%	25,00%	20,00%	15,00%	5,00%			
			R\$ 8.898,65	R\$ 11.864,86	R\$ 14.831,08	R\$ 11.864,86	R\$ 8.898,65	R\$ 2.966,22			
8.0	BASES E PAVIMENTOS					12,00%	12,00%	13,00%	13,00%	13,00%	13,00%
						R\$ 4.530,81	R\$ 4.530,81	R\$ 4.908,38	R\$ 4.908,38	R\$ 4.908,38	R\$ 4.908,38
9.0	SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS										
10.0	FUNDAÇÕES										
11.0	ESTRUTURAS					8,00%	8,00%	8,50%	8,50%	8,50%	8,50%
						R\$ 98.471,24	R\$ 98.471,24	R\$ 104.625,69	R\$ 104.625,69	R\$ 104.625,69	R\$ 104.625,69
12.0	ALVENARIAS E PAREDES DIVISÓRIAS							7,00%	9,00%	10,00%	10,00%
								R\$ 34.903,40	R\$ 44.875,80	R\$ 49.862,00	R\$ 49.862,00
13.0	REVESTIMENTO DE PAREDES TETOS E PISOS									11,00%	11,00%
										R\$ 79.177,50	R\$ 79.177,50
14.0	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMINIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS										
15.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS		3,00%	5,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	5,00%
			R\$ 19.749,33	R\$ 32.915,55	R\$ 39.498,66	R\$ 39.498,66	R\$ 39.498,66	R\$ 39.498,66	R\$ 39.498,66	R\$ 39.498,66	R\$ 32.915,55
16.0	COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES										
17.0	PINTURAS										
18.0	APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICOS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS		3,00%	5,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	5,50%	5,50%
			R\$ 26.504,37	R\$ 44.173,96	R\$ 53.008,75	R\$ 53.008,75	R\$ 53.008,75	R\$ 53.008,75	R\$ 53.008,75	R\$ 48.591,35	R\$ 48.591,35
20.0	CUSTOS RODOVIÁRIOS										
21.0	ILUMINAÇÃO PÚBLICA										
	Subtotal - Parcial		R\$ 97.064,94	R\$ 129.141,04	R\$ 144.882,30	R\$ 241.598,75	R\$ 232.274,19	R\$ 258.263,19	R\$ 263.702,58	R\$ 343.418,84	R\$ 337.933,79
	BDI 15,00%		R\$ 14.559,74	R\$ 19.371,16	R\$ 21.732,35	R\$ 36.239,81	R\$ 34.841,13	R\$ 38.739,48	R\$ 39.555,39	R\$ 51.512,83	R\$ 50.690,07
	Total - Parcial		R\$ 111.624,68	R\$ 148.512,20	R\$ 166.614,65	R\$ 277.838,56	R\$ 267.115,32	R\$ 297.002,67	R\$ 303.257,97	R\$ 394.931,67	R\$ 388.623,86
	Total - Acumulado		R\$ 111.624,68	R\$ 260.136,88	R\$ 426.751,53	R\$ 704.590,09	R\$ 971.705,41	R\$ 1.268.708,08	R\$ 1.571.966,05	R\$ 1.966.897,72	R\$ 2.355.521,58
	% - Parcial		1,78%	2,37%	2,66%	4,43%	4,26%	4,74%	4,84%	6,30%	6,20%
	% - Acumulado		1,78%	4,15%	6,81%	11,24%	15,50%	20,24%	25,07%	31,37%	37,57%



Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Campos dos Goytacazes
Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura
Rua Tenente Coronel Cardoso, 91 - Centro, Campos dos Goytacazes/RJ
E-mail: gabinetesmoih@gmail.com
Telefone: (22) 98175 1231



OBRA:			Construção do Centro Especializado em Reabilitação Física, Auditiva e Intelectual - CER III									
LOCAL:			Avenida Francisco Lamego, nº 417-A - Parque Vicente Gonçalves Dias									
			CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO									
Item	Serviços	Prazos/Dias	300 dias	330 dias	360 dias	390 dias	420 dias	450 dias	480 dias	510 dias	540 dias	
0.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL		5,55%	5,55%	5,55%	5,55%	5,56%	5,56%	5,56%	5,56%	5,56%	R\$ 184.600,41
			R\$ 10.245,32	R\$ 10.245,32	R\$ 10.245,32	R\$ 10.245,32	R\$ 10.263,78	R\$ 10.263,78	R\$ 10.263,78	R\$ 10.263,78	R\$ 10.263,78	
1.0	SERVIÇO DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO										25,00%	R\$ 69.928,85
											R\$ 17.482,21	
2.0	CANTEIRO DE OBRAS		5,20%	5,50%	5,55%	5,55%	5,56%	5,56%	5,56%	5,54%	6,00%	R\$ 60.107,35
			R\$ 3.125,58	R\$ 3.305,90	R\$ 3.335,96	R\$ 3.335,96	R\$ 3.341,97	R\$ 3.341,97	R\$ 3.341,97	R\$ 3.329,95	R\$ 3.606,44	
3.0	MOVIMENTO DE TERRA											R\$ 24.037,14
4.0	TRANSPORTE											R\$ 3.525,57
5.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		4,00%	6,00%	5,00%	6,00%	7,00%	6,00%	6,00%	6,00%	8,00%	R\$ 106.800,71
			R\$ 4.272,03	R\$ 6.408,04	R\$ 5.340,04	R\$ 6.408,04	R\$ 7.476,05	R\$ 6.408,04	R\$ 6.408,04	R\$ 6.408,04	R\$ 8.544,06	
6.0	GALERIAS, DRENOS E CONEXÕES											R\$ 59.324,30
8.0	BASES E PAVIMENTOS		12,00%	12,00%								R\$ 37.756,78
			R\$ 4.530,81	R\$ 4.530,81								
9.0	SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS					10,00%	17,00%	22,00%	21,00%	20,00%	10,00%	R\$ 3.884,38
						R\$ 388,44	R\$ 660,34	R\$ 854,56	R\$ 815,72	R\$ 776,88	R\$ 388,44	
10.0	FUNDAÇÕES		45,00%	30,00%	25,00%							R\$ 40.317,84
			R\$ 18.143,03	R\$ 12.095,35	R\$ 10.079,46							
11.0	ESTRUTURAS		8,50%	8,50%	8,50%	8,50%	8,00%	8,00%				R\$ 1.230.890,49
			R\$ 104.625,69	R\$ 104.625,69	R\$ 104.625,69	R\$ 104.625,69	R\$ 98.471,24	R\$ 98.471,24				
12.0	ALVENARIAS E PAREDES DIVISÓRIAS		10,00%	11,00%	11,00%	10,00%	9,00%	8,00%	5,00%			R\$ 498.619,97
			R\$ 49.862,00	R\$ 54.848,20	R\$ 54.848,20	R\$ 49.862,00	R\$ 44.875,80	R\$ 39.889,60	R\$ 24.931,00			
13.0	REVESTIMENTO DE PAREDES TETOS E PISOS		11,00%	11,00%	11,00%	11,50%	11,00%	11,50%	11,00%			R\$ 719.795,49
			R\$ 79.177,50	R\$ 79.177,50	R\$ 79.177,50	R\$ 82.776,48	R\$ 79.177,50	R\$ 82.776,48	R\$ 79.177,50			
14.0	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMINIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS					12,00%	15,00%	22,00%	23,00%	18,00%	10,00%	R\$ 317.103,33
						R\$ 38.052,40	R\$ 47.565,50	R\$ 69.762,73	R\$ 72.933,77	R\$ 57.078,60	R\$ 31.710,33	
15.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS		6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	3,00%	R\$ 658.311,08
			R\$ 39.498,66	R\$ 39.498,66	R\$ 39.498,66	R\$ 39.498,66	R\$ 39.498,66	R\$ 39.498,66	R\$ 39.498,66	R\$ 39.498,66	R\$ 19.749,33	
16.0	COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES		12,00%	18,00%	22,00%	20,00%	15,00%	13,00%				R\$ 305.134,53
			R\$ 36.616,14	R\$ 54.924,22	R\$ 67.129,60	R\$ 61.026,91	R\$ 45.770,18	R\$ 39.667,49				
17.0	PINTURAS		9,00%		11,00%	13,00%	14,00%	15,00%	17,00%	15,00%	6,00%	R\$ 246.148,73
				R\$ 22.153,39	R\$ 27.076,36	R\$ 31.999,33	R\$ 34.460,82	R\$ 36.922,31	R\$ 41.845,28	R\$ 36.922,31	R\$ 14.768,92	
18.0	APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICOS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS		6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	6,00%	3,00%	R\$ 883.479,12
			R\$ 53.008,75	R\$ 53.008,75	R\$ 53.008,75	R\$ 53.008,75	R\$ 53.008,75	R\$ 53.008,75	R\$ 53.008,75	R\$ 53.008,75	R\$ 26.504,37	
20.0	CUSTOS RODOVIÁRIOS									100,00%		R\$ 47,81
										R\$ 47,81		
21.0	ILUMINAÇÃO PÚBLICA								50,00%	50,00%		R\$ 2.030,20
									R\$ 1.015,10	R\$ 1.015,10		
	Subtotal - Parcial		R\$ 403.105,52	R\$ 444.821,84	R\$ 454.365,54	R\$ 481.227,98	R\$ 464.570,60	R\$ 480.865,62	R\$ 333.239,58	R\$ 208.349,87	R\$ 133.017,89	R\$ 5.451.844,08
	BDI 15,00%		R\$ 60.465,83	R\$ 66.723,28	R\$ 68.154,83	R\$ 72.184,20	R\$ 69.685,59	R\$ 72.129,84	R\$ 49.985,94	R\$ 31.252,48	R\$ 19.952,68	R\$ 817.776,61
	Total - Parcial		R\$ 463.571,35	R\$ 511.545,12	R\$ 522.520,37	R\$ 553.412,18	R\$ 534.256,19	R\$ 552.995,46	R\$ 383.225,52	R\$ 239.602,35	R\$ 152.970,57	R\$ 6.269.620,69
	Total - Acumulado		R\$ 2.819.092,93	R\$ 3.330.638,05	R\$ 3.853.158,42	R\$ 4.406.570,60	R\$ 4.940.826,79	R\$ 5.493.822,25	R\$ 5.877.047,77	R\$ 6.116.650,12	R\$ 6.269.620,69	R\$ 6.269.620,69
	% - Parcial		7,39%	8,16%	8,33%	8,83%	8,52%	8,82%	6,11%	3,82%	2,44%	100,00%
	% - Acumulado		44,96%	53,12%	61,46%	70,28%	78,81%	87,63%	93,74%	97,56%	100,00%	100,00%